

Bogotá D.C., junio 07 de 2025

Consecutivo 2025225

MEMORIA ECONOMICA

1. Año gravable que se informa: 2024
2. Razón social y NIT de la entidad informante: Corporación San Isidro NIT. 800.016.635-9
3. Donaciones efectuadas a terceros, cuando hubiere lugar a ello, indicando la fecha de la donación, nombre y apellidos o razón social y el NIT, del donatario, identificación detallada del bien donado indicando la clase de activo, valor, la manera, entendiéndose esta como en dinero o en especie en que se efectuó la donación e indicando la condición cuando sea el caso.

Fecha Donación	Nombre y apellido del donatario	Nit y/o Cédula del donatario	Identificación detallada del bien donado	Valor	Descripción
N/A	0		0	0	0

4. Información de las subvenciones recibidas, indicando: Origen (público o privado), nacional o internacional, identificación del otorgante (nombres y apellidos o razón social tipo de documento de identificación y número), valor, destinación.

Fecha Donación	Nombre y apellido del donatario	Nit y/o Cédula del donatario	Identificación detallada del bien donado	Valor	Descripción
27/12/2024	Corporación Saint Andrews de Colombia	901.235.596-5	EFFECTIVO	\$1.579.737.000	Desarrollos de obra social

5. Identificación de la fuente de los ingresos, indicando: ingresos por donaciones, ingresos por el desarrollo de la actividad meritoria, otros ingresos.

Ingresos por Donaciones	Ingresos por actividad Meritoria	Otros ingresos
\$1.579.737.000	\$3.403.510.588	\$89.302.964.835

6. Valor y detalle de la destinación del beneficio neto o excedente del año gravable anterior.

Proyección Asignación Permanente por proyecto	Valor Proyección Asignación Permanente	Ejecutado año 2020	Ejecutado año 2021	Ejecutado año 2022	Ejecutado año 2023	Ejecutado año 2024	Saldo pendiente por ejecutar
Activos Fijos y Mejoramiento Planta Física Colegio	14.393.718.218	1.199.032.769	755.686.805	314.179.648	6.530.142.560	918.393.906	4.678.282.530
Proyecto Obra Social Urbanismo Externo Bosa San Bernardino	6.944.276.729	61.235.822	2.207.844.610	942.555.021	2.798.264.163	789.377.113	145.000.000
Proyecto Obra Social Zapaquirá	925.505.510		106.634.249	102.380.413	99.829.284	101.007.614	515.653.970
Urbanismo externo Bosa la Libertad	407.000.000					74.000.000	333.000.000
Proyecto Obra Social Nemocon	14.712.775			2.296.627	1.439.892	1.797.883	9.178.373
Proyecto Obra Social Sogamoso (San Rafael)	41.859.194.813			3.339.167.718	4.553.392.793	14.911.902.663	19.054.731.639
Proyecto Obra Social Sogamoso (San Antonio)	54.416.953.257				4.432.897.225	173.486.939	49.810.569.093
Compra de lote para construcción de apartamentos obra social	34.111.033.300		1.888.252				34.109.145.048
Proyecto Obra Social Soacha	3.129.406.221	2.029.951.835	372.123.328	232.935.000	247.198.029	247.198.029	-
Programa Mejora de vivienda convenio Sociedad Salesiana	4.224.837.255		-	208.320.401	381.463.646	595.412.558	3.039.640.650
Proyecto Obra Social Soacha (gastos de escrituración)	125.852.000					125.852.000	-
Total Asignaciones Permanente	160.552.490.077	3.290.220.426	3.444.177.244	5.141.834.828	19.044.627.572	17.936.428.705	111.695.201.302



CORPORACIÓN SAN ISIDRO
NIT. 800.016.635-9

7. Valor y detalle de las asignaciones permanentes en curso indicando, año del beneficio o excedente neto que origino la asignación, plazo de ejecución.

ASIGNACIONES PERMANENTES ACUMULADAS CORPORACIÓN SAN ISIDRO											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ejecutado 2020 hasta 2024											
Proyección Asignación Permanente por proyecto	Valor Proyección	Ejecutado año 2020	Ejecutado año 2021	Ejecutado año 2022	Ejecutado año 2023	Ejecutado año 2024	Presupuestado por ejecutar 2025	Proyectado por ejecutar 2026	Presupuestado por ejecutar 2027	Presupuestado por ejecutar 2028	Total Proyectos
Proyecto Olla Social Urbanismo Externo Bosa San Bernardo	14.393.718.218	1.199.032.769	755.656.805	314.179.648	6.520.142.500	916.393.900	1.008.033.297	1.108.836.626	1.219.720.209	1.341.692.316	14.393.718.218
Activos Fijos y Mejoramiento Planta Física Colegio	6.944.276.729	61.235.822	2.207.844.610	942.555.021	2.788.264.163	789.377.113	145.000.000				6.944.276.729
Proyecto Olla Social Urbanismo Externo Bosa San Bernardo	925.505.510		106.634.249	102.300.413	99.029.264	101.007.814	111.108.375	122.219.213	134.441.134	147.885.246	925.505.510
Proyecto Olla Social Urbanismo Externo Bosa la Libertad	407.000.000					74.000.000	333.000.000				407.000.000
Proyecto Olla Social Remocion	14.712.775			2.788.627	1.439.892	1.797.883	1.977.671	2.175.438	2.392.882	2.632.281	14.712.775
Proyecto Olla Social Sogamoso (San Rafael)	41.859.184.813			3.339.897.718	4.593.392.793	14.911.902.663	19.054.731.639				41.859.184.813
Proyecto Olla Social Sogamoso (San Antonio)	54.416.953.257				4.432.897.225	173.468.939	100.000.000				54.416.953.257
Compra de lites y/o construcción de apartamentos Bosa social	34.111.033.300		1.888.252								34.111.033.300
Proyecto Olla Social Soacha	3.129.406.221	2.029.951.835		232.935.000	247.199.029	247.199.029				31.109.145.048	3.129.406.221
Programa Mejora de vivienda convenio Secretaría	4.224.837.255		372.123.328	208.320.401	381.463.646	598.412.558	654.953.814	720.449.195	762.484.115	871.743.526	4.224.837.255
Proyecto Olla Social Soacha y providencia (gastos de excitación)	125.852.000					125.852.000					125.852.000
Total Asignaciones Permanente	160.552.490.077	3.290.220.426	3.444.177.244	5.141.834.828	19.644.627.572	17.938.428.705	21.408.864.796	26.758.965.019	27.054.333.067	31.473.088.420	160.552.490.077

ASIGNACIONES PERMANENTES ACUMULADAS CORPORACIÓN SAN ISIDRO											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ejecutado 2020 hasta 2024											
Proyección Asignación Permanente por proyecto	Valor Proyección	Ejecutado año 2020	Ejecutado año 2021	Ejecutado año 2022	Ejecutado año 2023	Ejecutado año 2024	Presupuestado por ejecutar 2025	Proyectado por ejecutar 2026	Presupuestado por ejecutar 2027	Presupuestado por ejecutar 2028	Total Proyectos
Saldo Asignación permanente 2016	1.408.821.532	1.408.821.532									1.408.821.532
Asignación permanente 2017	16.030.029.413	1.883.598.894	3.444.177.244	5.141.834.828	3.560.617.447						16.030.029.413
Asignación permanente 2018	13.237.188.000				13.237.188.000						13.237.188.000
Asignación permanente 2019	15.536.178.508				246.822.125	15.289.356.383					15.536.178.508
Asignación permanente 2020	13.359.178.024					2.647.072.322	8.068.908.733	2.843.110.569			13.359.178.024
Asignación permanente 2021	13.959.881.000						13.339.898.003	419.982.937			13.959.881.000
Asignación permanente 2022	26.810.453.000							23.495.712.513	3.314.670.467		26.810.453.000
Asignación permanente 2023	25.484.706.000								23.739.662.500	1.745.043.420	25.484.706.000
Asignación permanente 2024	34.728.055.000									34.728.055.000	34.728.055.000
Total	160.552.490.077	3.290.220.426	3.444.177.244	5.141.834.828	19.644.627.572	17.938.428.705	21.408.864.796	26.758.965.019	27.054.333.067	31.473.088.420	160.552.490.077

El nuevo proyecto de vivienda debe cumplir varias etapas (diseños, aprobación, construcción, asignación de familias beneficiarias, entrega de inmuebles y posterior venta) y teniendo en cuenta que este proceso demora aproximadamente 5 años, solicita la constitución de asignaciones permanentes con un plazo de 60 meses, cumpliendo con el artículo 1.2.1.5.1.34 Decreto 2150 de 2017 "Tratamiento de las asignaciones permanentes constituida con beneficio netos o excedentes de los años gravables 2020 al 2024.

8. Valor, plazo y detalle de las inversiones vigentes y que se liquiden en el año. Los excedentes acumulados de la Corporación San Isidro se encuentran invertidos en cdt con plazo 180 días, con entidades Financieras con calificación triple AAA a largo plazo y F1 a corto plazo.

CORPORACION SAN ISIDRO

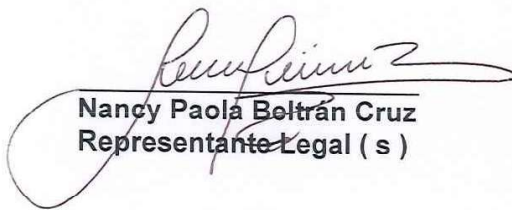
CUADRO DE INVERSIONES A 30 DICIEMBRE 2024						
Entidad	C.D.T.	Fecha	Fecha	Días	Tasa	Valor
No.	Emisión	Vcto.	Nóминаl			
BANCO DAVMENDA	4924769	27-sep.-24	27-mar.-25	180	9,760%	8.754.259.312,00
BANCO DAVMENDA	4924768	27-sep.-24	27-mar.-25	180	9,760%	3.977.355.404,00
BANCO DAVMENDA	4832537	30-jul.-24	30-ene.-25	180	10,050%	1.000.000.000,00
BANCO DAVMENDA	4924771	26-sep.-24	26-mar.-25	100	9,530%	1.420.320.022,00
BANCO DAVMENDA	4924770	25-sep.-24	25-mar.-25	180	9,530%	3.009.518.874,00
TOTAL DAVMENDA						18.161.462.212,00
BANCOLOMBIA	6187308	07-oct.-24	07-abr.-25	180	9,660%	2.101.251.200,96
BANCOLOMBIA	6187309	07-oct.-24	07-abr.-25	180	9,660%	2.116.303.275,00
TOTAL BANCOLOMBIA						4.217.554.475,96
AV VILLAS	1808469	02-sep.-24	02-mar.-25	180	9,760%	1.821.869.776,00
AV VILLAS	1835413	20-dic.-24	20-jun.-25	180	9,523%	2.592.372.419,73
AV VILLAS	1835412	20-dic.-24	20-jun.-25	180	9,523%	1.508.769.092,22
AV VILLAS	1835411	20-dic.-24	20-jun.-25	180	9,523%	1.396.812.198,94
AV VILLAS	1835410	20-dic.-24	20-jun.-25	180	9,523%	1.364.581.343,27
AV VILLAS	1837799	30-dic.-24	30-jun.-25	180	9,523%	3.967.059.675,00
AV VILLAS	2346902-1	18-jul.-24	20-ene.-25	182	10,230%	1.220.893.861,47
AV VILLAS	1835745	23-dic.-24	23-jun.-25	180	9,523%	2.530.180.139,00
AV VILLAS	1836563	26-dic.-24	26-jun.-25	180	9,523%	1.335.320.401,05
AV VILLAS	1836562	26-dic.-24	26-jun.-25	180	9,523%	55.624.041,60
AV VILLAS	1823071	30-oct.-24	01-may.-25	181	9,520%	11.507.140.948,02
AV VILLAS	1822308	30-oct.-24	01-may.-25	101	9,520%	1.022.000.000,00
AV VILLAS	1826458	18-nov.-24	18-may.-25	180	9,523%	2.262.303.694,00
TOTAL AV VILLAS						32.584.927.590,30
BANCO POPULAR	1829083	29-nov.-24	29-may.-25	180	9,520%	1.456.191.837,00
BANCO POPULAR	1829084	29-nov.-24	29-may.-25	180	9,520%	1.456.693.696,00
BANCO POPULAR	1804322	23-ago.-24	24-feb.-25	181	9,838%	1.489.218.033,00
BANCO POPULAR	1804323	23-ago.-24	24-feb.-25	181	9,838%	8.953.292.415,00
BANCO POPULAR	1823755	07-nov.-24	07-may.-25	180	9,619%	11.322.926.622,00
TOTAL BANCO POPULAR						24.678.322.603,00
BANCO BBVA	262493	23-dic.-24	24-jun.-25	181	9,619%	1.760.842.386,68
BANCO BBVA	247895	05-jul.-24	07-ene.-25	182	10,523%	1.370.120.836,80
BANCO BBVA	1341711	05-nov.-24	05-may.-25	180	9,476%	3.943.725.764,27
BANCO BBVA	263699	13-dic.-24	13-jun.-25	180	9,571%	3.842.755.968,87
BANCO BBVA	263223	27-dic.-24	27-jun.-25	180	9,619%	1.189.495.026,88
BANCO BBVA	252215	28-ago.-24	28-feb.-25	180	9,809%	1.757.528.517,57
BANCO BBVA	1341712	05-nov.-24	05-may.-25	180	9,476%	2.734.879.000,72
BANCO BBVA	261690	09-dic.-24	09-jun.-25	180	9,571%	2.211.791.611,34
BANCO BBVA	262432	19-dic.-24	19-jun.-25	180	9,619%	1.498.949.248,56
BANCO BBVA	256151	26-sep.-24	26-mar.-25	180	9,428%	3.152.216.640,00
BANCO BBVA	256152	27-sep.-24	27-mar.-25	180	9,428%	2.101.477.760,00
BANCO BBVA	257629	21-oct.-24	21-abr.-25	180	9,476%	2.104.666.880,00
TOTAL BANCO BBVA						27.668.449.641,69
BANCO FALABELLA	1145123	26-sep.-24	26-mar.-25	180	10,713%	749.036.973,00
BANCO FALABELLA	1325297	12-nov.-24	12-may.-25	180	10,238%	1.804.076.817,00
TOTAL BANCO FALABELLA						2.553.113.790,00
BANCO COLPATRIA	1826660	20-nov.-24	20-may.-25	180	9,571%	2.954.823.125,90
BANCO COLPATRIA	1834060	17-dic.-24	17-jun.-25	180	9,2845%	2.979.310.032,13
BANCO COLPATRIA	1828428	27-nov.-24	27-may.-25	180	9,520%	2.703.337.026,53
BANCO COLPATRIA	1826659	20-nov.-24	20-may.-25	180	9,571%	2.648.347.047,52
BANCO COLPATRIA	1828427	27-nov.-24	27-may.-25	180	9,520%	1.779.722.049,80
BANCO COLPATRIA	1826956	21-nov.-24	21-may.-25	180	9,571%	2.101.479.680,00
TOTAL BANCO COLPATRIA						15.167.018.961,88
BANCO SUDAMERIS	1810961	16-sep.-24	17-mar.-25	182	9,570%	1.439.496.927,00
BANCO SUDAMERIS	1827978	26-nov.-24	26-may.-25	180	9,523%	1.414.277.276,00
BANCO SUDAMERIS	1811548	17-sep.-24	18-mar.-25	182	9,570%	1.447.741.336,00
BANCO SUDAMERIS	1810960	16-sep.-24	17-mar.-25	182	9,570%	1.426.020.099,00
BANCO SUDAMERIS	1824395	12-nov.-24	13-may.-25	182	9,284%	2.735.519.596,00
BANCO SUDAMERIS	1829521	02-dic.-24	03-jun.-25	181	9,572%	2.260.760.189,00
BANCO SUDAMERIS	124009600	31-jul.-24	27-ene.-25	180	11,844%	2.110.359.680,00
BANCO SUDAMERIS	1803471	21-ago.-24	19-feb.-25	182	11,612%	2.109.359.360,00
BANCO SUDAMERIS	124009705	28-ago.-24	26-feb.-25	182	9,761%	3.379.356.947,00
BANCO SUDAMERIS	1835077	19-dic.-24	19-jun.-25	180	9,619%	2.500.000.000,00
TOTAL BANCO SUDAMERIS						20.822.891.410,00

Entidad	C.D.T.	Fecha	Fecha	Días	Tasa	Valor
BANCO FINANDINA	1439605	05-dic.-24	04-jun.-25	179	9,665%	290.118.620,00
BANCO FINANDINA	1112754	18-sep.-24	18-mar.-25	180	9,857%	1.406.550.903,00
BANCO FINANDINA	1556307	27-dic.-24	27-jun.-25	180	9,762%	1.427.527.382,00
BANCO FINANDINA	1377888	22-nov.-24	21-may.-25	179	9,665%	2.717.832.684,00
BANCO FINANDINA	1143256	26-sep.-24	26-mar.-25	180	9,857%	1.284.225.026,00
BANCO FINANDINA	1112760	18-sep.-24	18-mar.-25	180	9,857%	700.729.411,00
TOTAL FINANDINA						7.826.984.026,00
TOTAL CERTIFICADOS DE DEPOSITO A TERMINO -CDT						153.680.724.710,83

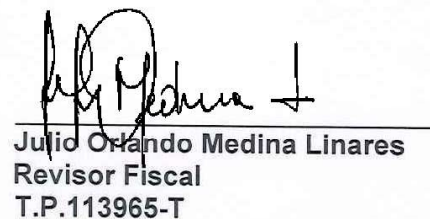
9. Manifestación que se ha actualizado la información de la plataforma de transparencia, cuando hubiere lugar Año informado 2024.

Ejecución del programa de transparencia PTEE-I de la Corporación San Isidro, según acta No 111 del 28 febrero de 2025, la Corporación San Isidro continua el desarrollo del programa de Transparencia y Ética Empresarial Integral (PTEE-I), ya que al ser una ESAL que tiene domicilio en Bogotá y se encuentra bajo la Inspección, Vigilancia y control de la Alcaldía Mayor de Bogotá, está obligada a cumplir con las circulares 058 de 2022 y 011 de 2017, respectivamente.

La Secretaria de Transparencia se encuentra en proceso de construcción de nuevos lineamientos mínimos que deben contener los programas de transparencia y ética empresarial integral (PTEE-I), por lo cual se continúa trabajando con la firma Gómez pinzón en ajustes y mejoras para la Corporación San Isidro. Se espera que tengamos los lineamientos claros para empezar su implementación.



Nancy Paola Boltrán Cruz
Representante Legal (s)



Julio Orlando Medina Linares
Revisor Fiscal
T.P.113965-T